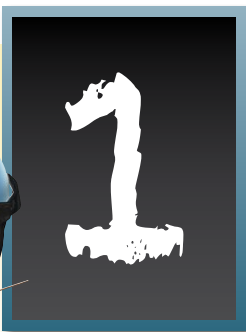




Le cinque cose  
che devi sapere  
se vuoi comperare  
un climatizzatore d'aria  
e vuoi beneficiare  
delle detrazioni fiscali  
**DEL 50%**



Vorrei comprare un climatizzatore d'aria,  
di quali agevolazioni posso beneficiare?

Ecco la tabella esemplificativa:

	% detrazione limite di spesa	Periodo di sostenimento spese	Tipologia di spesa/intervento	In quali casi posso usufruire dell'agevolazione?
<b>A</b> RISPARMIO ENERGETICO	65% LIMITE DI SPESA <b>60.000 €</b>	06/06/2013 - 31/12/2014 (30/06/2015 se l'intervento è effettuato su parti comuni di edifici condominiali)	CLIMATIZZATORI con pompa di calore ad ALTA EFFICIENZA: la condizione per accedervi è che si tratti di sistemi ad alta efficienza e che la loro installazione costituisca una <b>sostituzione dell'impianto di riscaldamento esistente</b> . Quando si parla di alta efficienza si fa riferimento a specifiche tabelle individuate dall'Agenzia delle Entrate i cui valori minimi dipendono dal tipo di pompa di calore che viene scelta. Non sono agevolabili installazioni che non erano già provviste di impianto di riscaldamento e nemmeno l'aggiunta di split a integrazione di un impianto di riscaldamento esistente.	Quando si effettuano interventi eseguiti su edifici di qualsiasi categoria catastale, purchè esistenti e già dotati di un impianto di riscaldamento: abitazioni, uffici, negozi e quant'altro.
<b>B</b> RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	50% LIMITE DI SPESA <b>96.000 €</b>	26/06/2012 - 31/12/2014	CLIMATIZZATORI <b>con pompa di calore</b> anche NON ad alta efficienza purché l'intervento sia diretto al risparmio energetico (vedasi guida dell'Agenzia delle entrate del 28 Febbraio 2014 pag. 8 par. I e pag. 27). Il climatizzatore, per godere dell'incentivo, deve poter essere utilizzato anche per il riscaldamento nella stagione invernale, a integrare o a sostituire l'impianto di riscaldamento già esistente.	NON è necessaria la realizzazione di un'opera edilizia propriamente detta. Detrazione applicabile solo a spese per lavori eseguiti su unità immobiliari residenziali o parti comuni di edifici residenziali.
<b>C</b> BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI	50% LIMITE DI SPESA <b>10.000 €</b>	06/06/2013 -31/12/2014	Acquisto mobili e grandi elettrodomestici di classe energetica non inferiore alla A+ (A per i forni) , come rilevabile dall'etichetta energetica (ivi compresi i CLIMATIZZATORI). L'acquisto è comunque agevolato per gli elettrodomestici privi di etichetta, a condizione che per essi non ne sia stato ancora previsto l'obbligo.	Quando si realizza una <b>ristrutturazione edilizia STRAORDINARIA</b> su singole unità immobiliari residenziali o parti comuni di edifici residenziali.

**ATTENZIONE!** Le agevolazioni non sono cumulabili.



Bene, veniamo ora al mio caso specifico\*:  
non devo fare dei lavori di ristrutturazione in casa,  
ma voglio solo far installare il climatizzatore d'aria.  
Ho diritto ad accedere alla detrazione fiscale del 50%?

**SÌ, facilmente.**

\*Opzione B --> Ristrutturazione Edilizia

L'installazione di un climatizzatore d'aria, in assenza di altri lavori di ristrutturazione, rientra nell'ambito dei lavori per i quali si ha diritto ad accedere alla **detrazione fiscale del 50% su 10 anni**, purché il climatizzatore

sia in **pompa di calore**, ma ad oggi lo sono quasi tutti. Tutta la gamma dei prodotti Daikin permette di accedere a tale detrazione.





Bella notizia! Ma io non sono esperto di tematiche fiscali e mi hanno detto che ci sono troppi moduli da riempire e documenti da inviare per beneficiare della detrazione del 50%. È vero?

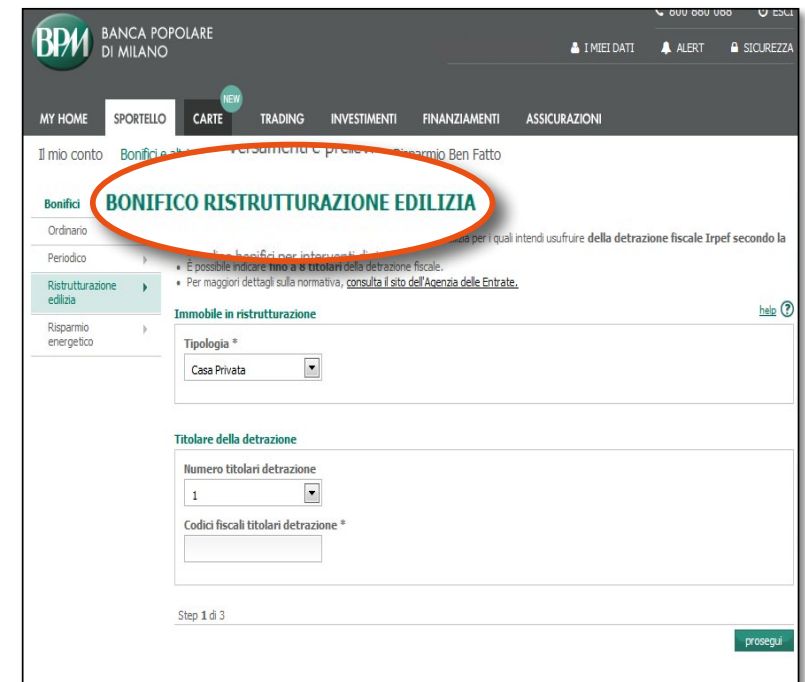
**FALSO!**

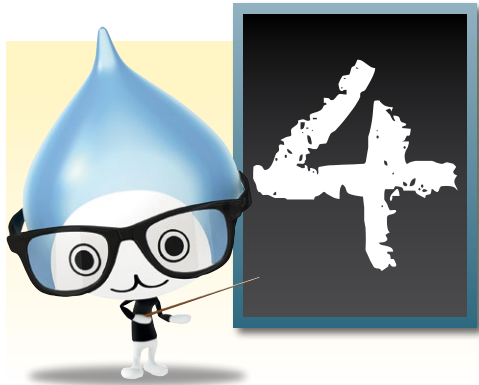
Per beneficiare della detrazione del 50% per l'acquisto e l'installazione di un climatizzatore d'aria non ci sono autorizzazioni da richiedere. E non bisogna mandare nessuna comunicazione o raccomandata all'Agenzia delle Entrate o al centro Operativo di Pescara.

Basta effettuare il pagamento mediante **bonifico bancario o postale** in cui sia indicata la causale del versamento, con riferimento alla norma, il codice fiscale di chi paga e il codice fiscale o la partita IVA del beneficiario del pagamento (l'installatore).

Basta dirlo allo sportello della tua banca quando fai il pagamento oppure usa l'apposita funzione sull'home banking della tua banca, se questa funzione è presente.

<b>CAUSALE</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Bonifico relativo a lavori edilizi che danno diritto alla detrazione prevista dall'articolo 16-bis del Dpr 917/1986 - Pagamento fattura n. ____ del _____ a favore di _____ partita Iva _____
	<input type="checkbox"/> .....





Bene, anche gli adempimenti formali sono semplici.  
Con riferimento invece all'IVA, è vero che posso beneficiare dell'IVA agevolata al 10% (anziché del 22%), con un notevole risparmio di denaro?

**VERO!**

È importante però distinguere l'IVA sulle prestazioni (ovvero sull'installazione del climatizzatore) e l'IVA per l'acquisto del climatizzatore. Si applica l'aliquota Iva del **10%** per le prestazioni di installazione, mentre per l'acquisto dei condizionatori l'iva al 10% si applica solo sino a concorrenza del valore della manodopera. Per la parte eccedente di valore si applica l'iva al **22%**.

Riportiamo direttamente un esempio.

Costo totale dell'intervento: 3.000 euro, di cui:

- a) Per prestazione lavorativa (**manodopera**): 800 euro;
- b) Costo del climatizzatore (**bene significativo**): 2.200 euro.

Relativamente alla manodopera viene applicata l'IVA al 10% mentre, con riferimento al climatizzatore, l'IVA agevolata al 10% si applica solo sulla differenza tra il costo totale dell'intervento e il costo del climatizzatore ( $3.000 - 2.200 = 800$ ).

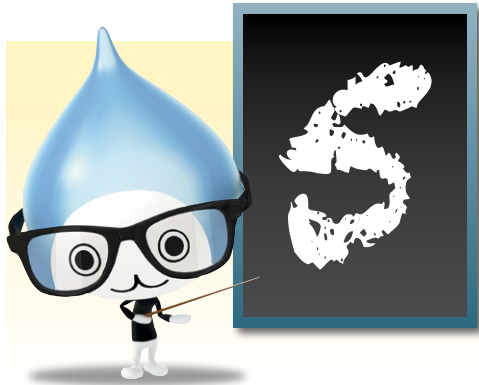
Sul valore residuo del climatizzatore (1.400), si torna ad applicare l'IVA al 22%.

Quindi dipende da quanto costa il modello di climatizzatore che hai scelto e dai relativi costi di installazione.

MODALITÀ DI CONSEGNA		30.06.2013 [PROMISSA]	
IVA Franco vettore		IMPORTO IVA	IMPONIBILE
U.M.	QUANTITÀ		
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE = 3000 EURO AL NETTO DI IVA			
VALORE CLIMATIZZATORE = 2200 EURO			800
Manodopera $3000 - 2200 = 800$		80	2200
IVA agevolata 10% sulla manodopera 800		80	
Valore climatizzatore			
IVA agevolata 10% 800		308	
IVA 22% $2200 - 800 = 1400$			
		IMPORTO IVA 468	IMPONIBILE 3000
NETTO MERCE	SPESE VARIE	SPESE TRASPORTO	

I Vc. del anagrafici e fiscali sono ritenuti esatti, sotto Vc. responsabilità, salvo Vc. comunicazione. In caso di ritardo di pagamento, Vi saremo addebitati gli interessi dimora al tasso bancario corrente.





Adesso è tutto chiaro.  
Ma cosa devo fare nella dichiarazione dei redditi?  
È complesso?

**NO,**

si tratta di una **detrazione fiscale dall'imposta IRPEF**. Si gestisce attraverso la dichiarazione dei redditi (Modello 730/Modello Unico), come tutti gli altri costi deducibili e detraibili nella parte dedicata agli sgravi fiscali.

Le apposite sezioni sono la III A e III B - Quadro E del modello 730 e la III A e III B - Quadro RP del Modello Unico. Bastano pochi minuti. Comunque chiedi sempre al tuo CAF o al tuo commercialista.

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO (DETRAZIONE DEL 36%, 41%, 50% o 65%)												
E41	ANNO 2006/2012/ 2013 art.15			CODICE FISCALE	SITUAZIONI PARTICOLARI			NUMERO RATA			IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
	1	2	3		Codice	Anno	Rideterminazione rate	4	5	6		
E42												,00
E43												,00
E44												,00

Sezione III A											
RP41	Anno	2006/2012/ art.15 nel 2013	Codice fiscale	Situazioni particolari			Numero rate			Importo rata	N. d'ordine immobile
				(vedere istruzioni)	Codice	Anno	Rideterminazione rate	3	5		
RP42											,00
RP43											,00
RP44											,00
RP45											,00
RP48	TOTALE RATE										,00

Sezione III B						
N. d'ordine immobile	Condominio	Codice comune	T/U	Sez. urb./comune catrali	Foglio	Particella
RP41						

Per maggiori informazioni, consultare la guida operativa dell'Agenzia delle Entrate.





# SEMPLICE, NO?

Vai sul nostro sito  
o chiama il nostro  
Numero Verde per contattare  
un installatore di fiducia

**daikin.it**

Numero Verde  
**800-770066**

**DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A.**

Sede Centrale Via Milano, 6 - 20097 S. Donato Milanese (MI) - Tel. (02) 51619.1 - Fax (02) 51619222

La presente guida informativa ha il solo scopo di fornire indicazioni sugli incentivi fiscali in essere alla data del 01/06/2014. Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. non può essere pertanto ritenuta in alcun modo responsabile per qualsiasi inesattezza, imprecisione o errore nelle indicazioni ivi riportate. Si invitano i lettori a visionare, per ulteriori approfondimenti, la guida fiscale dell'Agenzia delle Entrate disponibile attraverso **questo link** o, in alternativa, a contattare il proprio commercialista o il CAF (Centro di assistenza fiscale) di competenza.